

תאריך: _____

פרוטוקול מסירה

בין המוכרים : 1. שם + משפחה _____ ת.ז. _____

2. שם + משפחה _____ ת.ז. _____

(להלן: "המוכרים")

לבין הקונים : 1. שם + משפחה _____ ת.ז. _____

2. שם + משפחה _____ ת.ז. _____

(להלן: "הקונים")

בהתאם להסכם המכר שנחתם בינינו ביום _____ (להלן: "הסכם המכר"), בקשר עם הנכס הנמצא בגוש _____ חלקה _____ תת חלקה _____ ברח' _____ (להלן: "הדירה"), אנו מאשרים בזאת כדלקמן:

1. אנו המוכרים מאשרים שקיבלנו את מלוא התמורה בעבור הדירה וכי מסירת הדירה לקונים מתבצעת בהתאם להתחייבויותינו המפורטות בהסכם המכר.

2. אנו הקונים מאשרים שקיבלנו את החזקה בדירה, כי קיבלנו כל המסמכים הנדרשים להעברת הזכויות בדירה על שמנו, ואת המפתחות הבאים:

3. הצדדים מאשרים כי עד למועד מסירת החזקה בדירה יישאו המוכרים בכל תשלומי החובה החלים על הדירה, לרבות: ארנונה, מים, חשמל, גז וועד בית וכל תשלום אחר אשר מעצם טיבו חל על מחזיק בנכס (להלן: "תשלומי החובה"), וממועד מסירת החזקה בדירה ואילך יחולו תשלומי החובה על הקונים.

4. קריאת המונים של הדירה היא כדלקמן:

מונה החשמל: _____

מונה המים: _____

מונה הגז: _____

ולראייה באנו על החתום:

_____ הקונים

_____ המוכרים